

Obiective generale, obiective specifice, indicatori de performanță pentru perioada 2013 – 2017

N r. cr t.	Obiective generale (strategice)	Obiective specifice	Activități	Indicatori de performanță	Termen de realizare	Responsabilitate
1.	Îmbunătățirea calității serviciilor publice și facilitarea accesului la acestea pentru cetățeni	1.1. Simplificarea accesului cetățenilor la serviciile publice	1.1.1. Introducerea sistemului de plată on-line	Aplicație existentă	2015	DI – prin d-l Pletosu Adrian, consilier IT/GIS
			1.1.2. Facilitarea înregistrării on-line a cererilor de către parteneri (notari, persoane fizice autorizate, bănci)	Funcționalitate existentă	2014	DI -prin d-l Pletosu Adrian, consilier IT/GIS
			1.1.3. Transmiterea on-line a documentelor semnate electronic necesare intabulării	Aplicație extinsă la nivel național	2014	DI -prin d-l Pletosu Adrian, consilier IT/GIS
			1.1.4. Implementarea în colaborare cu BNP-urile locale a metodologiei privind eliberarea certificatului de posesor	Protocol publicat în MO	2013	Serviciul de Publicitate Imobiliară
		1.2. Creșterea gradului de transparență a activităților de relații cu publicul	1.2.1. Actualizarea listei informațiilor de interes public comunicate de OCPI Tulcea și postarea acesteia pe pagina de internet a instituției	Numărul domeniilor de interes public	2013	Compartiment Juridic și Relații cu Publicul
				Numărul de teme de interes public abordate	2013	
				Numărul de servicii/birou/compartiment vizate	2013	
			1.2.2. Întocmirea de rapoarte periodice privind activitatea de soluționare a petițiilor și accesul la informațiile de interes public și publicarea pe pagina de internet	Numărul de rapoarte elaborate la termenele stabilite	semestrial	Compartiment Juridic și Relații cu Publicul
		Numărul de petiții rezolvate/nerezolvate/în curs de soluționare/redirecționate		semestrial		
		Numărul solicitărilor de informații de interes public rezolvate favorabil/respinse ca fiind exceptate de la liberul acces		anual		
			Timpi de reacție/termene de soluționare	semestrial		
	1.3. Crearea de date și servicii	1.3.1. Planul digital/ actualizarea	Oficializarea și corectarea bazei			OCPI

		limitelor administrative la nivelul unității administrativ-teritoriale	grafice a limitelor UAT în urma soluționării litigiilor de hotar de către instanțele de judecată	Decembrie 2013	Tulcea în colaborare cu CNC
		1.3.2. Continuarea proiectului TarRo în vederea identificării tarlalelor în care s-au emis titluri de proprietate pe raza județului Tulcea.	Asigurarea suportului grafic de identificare a titlurilor de proprietate	Decembrie 2013	OCPI Tulcea în colaborare CNC
	1.4. Aplicarea cadrului juridic specific	1.4.1. Implementarea prevederilor Ordinului MAI nr. 39/2009 cu privire la tarifele ANCP	Aplicare	2013-2017	Compartiment Juridic și Relații cu Publicul; Compartiment Registratură; Biroul Economic
		1.4.2 Popularizarea și aplicarea regulamentelor aprobate prin Ordinele Directorului General al ANCP nr. 633/2006 și 634/2006, cu modificările și completările ulterioare	Aplicare	2013	Compartiment Juridic și Relații cu Publicul; Serviciul Cadastru, Serviciul Publicitate Imobiliară, Biroul Economic
		1.4.3. Aplicarea prevederilor Ordinului Directorului General al ANCP nr. 107/2010 pentru aprobarea regulamentului privind autorizarea persoanelor fizice sau juridice să execute lucrări de specialitate	Aplicare	2013-2017	Compartiment Juridic și Relații cu Publicul; Serviciul Cadastru, Serviciul Publicitate Imobiliară, Comisia de autorizare
		1.4.4. Aplicarea prevederilor Ordinului Directorului General al ANCP nr. 108/2010 pentru aprobarea regulamentului de avizare, verificare	Aplicare	2013-2017	Compartiment Juridic și Relații cu

		și recepție a lucrărilor de specialitate			Publicul; Serviciul Cadastru, Serviciul Publicitate Imobiliară
		1.4.5. Aplicarea prevederilor Ordinului Directorului General al ANCPI nr. 186/2009 privind stabilirea termenelor de prestare a serviciilor furnizate de ANCPI și OCPI	Aplicare	2013-2017	Compartiment Juridic și Relații cu Publicul; Serviciul Cadastru, Serviciul Publicitate Imobiliară
		1.4.6. Aplicarea prevederilor Ordinului Directorului General al ANCPI nr. 309/2010 pentru aprobarea Protocolului de colaborare încheiat între ANCPI și UNNPR	Aplicare	Permanent	Compartiment Juridic și Relații cu Publicul; Serviciul Publicitate Imobiliară
		1.4.7. Aplicarea prevederilor Codului funciar	Aplicare	2014-2017	Compartiment Juridic și Relații cu Publicul; Serviciul Cadastru, Serviciul Publicitate Imobiliară
	1.5. Consolidarea capacității instituționale a OCPI Tulcea	1.5.1. Implementarea standardelor procedurilor de lucru	Aplicarea procedurilor valabile proceselor operaționale	2013-2017	Responsabil MC
		1.5.2. Actualizarea ROF-ului OCPI Tulcea	Aplicare	2013	CJRP
		1.5.3. Actualizarea regulamentului intern și respectarea codului de conduită al personalului din cadrul OCPI Tulcea	Aplicare	2013	CJRP
		1.5.4 Formarea profesională a	Numărul de personal participant la acțiunile de formare profesională	Anual	

		personalului OCPI Tulcea	Numărul de acțiuni privind formarea profesională	Anual	CJRP
		1.5.5. Implementarea și dezvoltarea strategiei de resurse umane	Dinamica (numărul de personal) pe total și pe specializări	2013	CJRP
			Numărul de programe operaționale	2013	
			Numărul de acte normative cu caracter intern	2013	
		1.5.6. Implementarea sistemului de management al securității informațiilor SR ISO/CEI 27001:2006	Reducerea numărului de incidente de securitate	2014	DI-prin d-I Pletosu Adrian, consilier IT/GIS
		1.5.7. Menținerea și îmbunătățirea continuă a Sistemului de Management al Calității	Numărul de neconformități identificate cu ocazia auditurilor interne și de supraveghere	Anual	Responsabil MC și d-I Pletosu Adrian, consilier IT/GIS
		1.5.8. Instruirea internă privind dezvoltarea sistemului de control intern/manAGERIAL	Număr de persoane instruite	Anual	Conducerea OCPI Tulcea
		1.5.9. Aplicarea prevederilor Ordinului directorului general al ANCPi pentru aprobarea regulamentului privind înregistrarea în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară	Aplicare	2013-2017	Compartiment Juridic și Relații cu Publicul; Serviciul Cadastru, Serviciul Publicitate Imobiliară
		1.5.10. Aplicarea prevederilor Ordinului directorului general al ANCPi pentru aprobarea procedurii de furnizarea on-line a serviciilor de cadastru și publicitate imobiliară	Aplicare	2013-2017	Compartiment Juridic și Relații cu Publicul; Serviciul Cadastru, Serviciul Publicitate Imobiliară

		1.5.11. Aplicarea prevederilor Ordinului pentru aprobarea Regulamentului privind înscrierea din oficiu în cartea funciară a titlurilor de proprietate emise în baza legilor de restituire a proprietăților funciare	Aplicare	2013-2017	Compartiment Juridic și Relații cu Publicul; Serviciul Cadastru, Serviciul Publicitate Imobiliară
		1.5.12. Aplicarea prevederilor Ordinului directorului general al ANCP și președintelui Asociației Comunelor din România pentru aprobarea modelului-cadru al protocolului de furnizare de date din registrul de publicitate imobiliară și din registrul agricol, în regim de reciprocitate și cu titlu gratuit.	Aplicare	2014-2017	Compartiment Juridic și Relații cu Publicul; Serviciul Cadastru, Serviciul Publicitate Imobiliară
		1.5.13. Implementarea unui sistem informatic unitar în domeniul economic pentru ANCP și instituțiile subordonate	Aplicație funcțională	2014	Biroul Economic
		1.5.14. Definitivarea implementării sistemului informatic de evidență a încasărilor și a fluxurilor operaționale corespunzătoare	Aplicație funcțională	2013	Biroul Economic
		1.5.15. Utilizarea de către registratorii de carte funciară accesul a diferite baze de date administrate de instituții publice	Numărul de registratori care au acces la baze de date	2013	Serviciul Publicitate Imobiliară
2.	Dezvoltarea infrastructurii necesare pentru asigurarea dreptului de proprietate	2.1. Dezvoltarea sistemului integrat de cadastru și carte funciară	Număr de aplicații integrate	2017	DI – prin d-l Pletosu Adrian, consilier IT/GIS; Serviciul Cadastru, Serviciul Publicitate Imobiliară
		2.1.1. Operarea în aplicația e-Terra îmbunătățită într-o singură platformă informatică (prin integrarea tuturor produselor software: e-Terra, ERP, DDAPT, RTI, etc.) pentru eficientizarea activităților și reducerea costurilor			
		2.1.2. Operarea în Centrul de recuperare a datelor în caz de dezastru	Număr centre de recuperare de date realizate	2014-2017	DI- prin d-l Pletosu Adrian,

					consilier IT/GIS	
		2.1.3. Întreținerea, actualizarea și dezvoltarea infrastructurii hardware și software	Număr de incidente existente	Permanent	DI prin d-l Pletosu Adrian, consilier IT/GIS	
	2.2. Înregistrarea sistematică a proprietăților imobiliare	2.2.1. Lucrări sistematice de cadastru în 2 unități administrativ-teritoriale	Realizarea lucrărilor sistematice de cadastru în 2 unități administrativ-teritoriale	2014	OCPI Tulcea	
	2.3. Crearea și dezvoltarea unui sistem electronic de gestionare a documentelor / Contribuția la realizarea unei baze de date electronice	2.3.1. Implementarea sistemului electronic al managementului documentelor	Aplicație existentă	2016-2017	DI prin d-l Pletosu Adrian, consilier IT/GIS	
		2.3.2. Conversia documentelor(acte de proprietate, altele) și crearea arhivei digitale	Număr de documente convertite	2017	OCPI Tulcea	
		2.3.3. Conversia în format digital a tuturor cărților funciare de hârtie	Număr de documente convertite	2017	OCPI Tulcea	
	2.4. Crearea unor arhive regionale analogice și digitale	2.4.1. Conversia documentațiilor de cadastru	Număr de documente convertite	2017	OCPI Tulcea	
	2.5. Dezvoltarea și modernizarea Sistemului Românesc de Determinare a Poziției (ROMPOS)	2.5.1. Dezvoltarea și modernizarea Sistemului Românesc de Determinare a Poziției (ROMPOS)	Darea în folosință a stațiilor permanente GPS	2015	Serviciul de Cadastru	
		2.5.2. Menținerea ROMPOS la parametrii optimi de funcționare	Achiziționarea de echipamente performante	2014	Serviciul de Cadastru	
	2.6. Integrarea sistemelor informaționale ale ANCPI cu sistemele informaționale ale administrației publice centrale și locale	2.6.1. Interconectarea sistemului informatic OCPI cu cel al altor instituții publice	Respectarea protocoalelor încheiate	2017	DI prin d-l Pletosu Adrian, consilier IT/GIS	
			Număr de sisteme informatice inter-conectate	2017		
3.	Sprijin pentru dezvoltarea pieței imobiliare și ipotecare	3.1 Realizarea infrastructurii necesare pentru înregistrarea proprietății	3.1.1. Verificarea și recepționarea planurilor parcelare întocmite de persoane fizice/juridice autorizate în vederea completării bazei de date a OCPI , la nivel de UAT și ulterior, la nivel județean.	Creșterea gradului de acoperire cu planuri parcelare	2017	OCPI Tulcea
			3.1.2. Atribuirea de numere cadastrale imobilelor din planurile parcelare recepționate	Creșterea numărului de imobile cărora li s-au atribuit numere cadastrale	2017	OCPI Tulcea
			3.1.3. Înscrierea din oficiu a titlurilor de proprietate, în baza planului parcelar digital	Creșterea numărului de titluri de proprietate înscrise din oficiu	2017	OCPI Tulcea

		3.1.4. Realizarea lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară	Aplicare	2016	OCPI Tulcea
		3.1.5 Procedura eliberării certificatului pentru înscrierea în cartea funciară a posesorului ca proprietar în cadrul lucrărilor de cadastru sporadic pentru suprafețele deținute în plus în aplicarea dispozițiilor art 58 'alin.(2) lit. c) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996	Aplicare	2013-2017	OCPI Tulcea

DIRECTOR

Emilia-Gianina SERPESCU



Bedrie ALI - ȘEF SERVICIU CADASTRU

Maria DRAGNIA - ȘEF SERVICIU PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Rușen ALI - ȘEF BIROU ECONOMIC