

APROB.
DIRECTOR OCPI TULCEA,
Emilia Gianina ȘERPESCU

ANUNȚ

Având în vedere:

- prevederile Legii nr.53/2003 – *Codul Muncii*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 31 din Legea - cadru *privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice* nr. 153/2017, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 286/2011 pentru aprobarea Regulamentului – cadru *privind stabilirea principiilor generale de ocupare a unui post vacant sau temporar vacant corespunzător funcțiilor contractuale și a criteriilor de promovare în grade sau trepte profesionale imediat superioare a personalului contractual din sectorul bugetar plătit din fonduri publice*, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 60, pct.(7) și art. 61 din Capitolul VII – Evaluarea performanțelor profesionale ale salariaților, Capitolul VIII – Procedura pentru organizarea și desfășurarea examenului de promovare a personalului contractual în grade/trepte profesionale din Regulamentul intern al OCPI Tulcea, cu modificările și completările ulterioare, aprobat prin Decizia Directorului nr. 35/19.04.2018;
- prevederile Procedurii privind organizarea și desfășurarea examenului de promovare a personalului contractual din cadrul OCPI Tulcea în grade/trepte profesionale și transformări de posturi din studii medii în studii superioare, aprobată prin Decizia Directorului nr. 167/21.12.2017;
- acordul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.33560/08.08.2019, înregistrat la OCPI Tulcea sub nr.8380/08.08.2019, referitor la organizarea examenului de promovare a personalului contractual în grade/trepte profesionale în cursul ultimei luni a trimestrului III din anul 2019;

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ TULCEA
organizează la data de **25 septembrie 2019**

**EXAMEN DE PROMOVARE A PERSONALULUI CONTRACTUAL,
PRIN TRANSFORMAREA POSTURILOR ÎN GRADE PROFESIONALE
IMEDIAT SUPERIOARE**

din cadrul compartimentelor funcționale ale instituției pentru posturile menționate mai jos:

1. Biroul Economic – activitate curentă

- **1 post de consilier gradul I** care prin transformare va deveni post de **consilier gradul IA**;

2. Serviciul Cadastru – Biroul de Înregistrare Sistematică – PNCCF

- **1 post de consilier cadastru gradul II** care prin transformare va deveni post de **consilier cadastru gradul I**.

- 02 -

CONDIȚII DE PARTICIPARE

Pot participa la examenul de promovare în grade profesionale imediat superioare, persoanele care îndeplinesc următoarele condiții:

- a) au 3 ani vechime pe același grad profesional, dovedit prin documente în acest sens;
- b) au obținut calificativul "foarte bine" la evaluarea performanțelor profesionale individuale de cel puțin două ori în ultimii 3 ani în care s-au aflat în activitate.

DOSARUL DE ÎNSCRIERE LA EXAMEN

Pentru înscriere la examen candidații vor prezenta un dosar de examen care va cuprinde următoarele documente:

- a) cerere de înscriere la examen, adresată conducătorului instituției;
- b) raport REVISAL sau ultima decizie de promovare care să ateste întrunirea condițiilor de vechime în același grad profesional;
- c) copie după ultimele trei evaluări ale performanțelor profesionale individuale din ultimii trei ani în care salariatul s-a aflat în activitate.

În vederea înscrierii pentru examen, candidații vor depune dosarele în termen de 2 zile lucrătoare de la data afișării anunțului, respectiv până la data de **05 septembrie 2019, inclusiv, orele 16:30**, la Secretariatul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Tulcea, etaj 1.

Verificarea, selectarea dosarelor depuse și afișarea listei cu salariații admiși/ respinși se va face la data de **06 septembrie 2019**.

SUSȚINEREA EXAMENULUI

Examenul de promovare a personalului contractual constă în susținerea unei probe scrise, respectiv elaborarea unei lucrări, pe un subiect ales din cele stabilite de comisia de examinare și se va desfășura la data de **25 septembrie 2019, orele 10:00** la sediul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Tulcea, str. Slt. Gavrilov Corneliu nr. 152, sala de videoconferință.

Sunt declarați admiși candidații care au obținut la proba scrisă minim **50 puncte**.

Bibliografia și tematica de examen sunt anexe la prezentul anunț și pot fi consultate la sediul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Tulcea, str. Slt. Gavrilov Corneliu nr. 152 și pe pagina de internet a instituției: www.ocpitulcea.ro.

Rezultatele examenului de promovare, cu mențiunea punctajului final al candidatului și a mențiunii ADMIS sau RESPINS, după caz, se vor afișa în termen de o zi lucrătoare, de la data susținerii probei, prin afișare la sediul instituției și pe pagina de internet www.ocpitulcea.ro.

Candidații nemulțumiți de rezultatul obținut pot depune contestație în termen de o zi lucrătoare de la data afișării rezultatelor, sub sancțiunea decăderii din acest drept.

Comunicarea rezultatelor finale se face în termen de două zile lucrătoare de la data expirării termenului de depunere a contestației.

Operator de date cu caracter personal nr. 859

APROB
DIRECTOR
Emilia-Gianina SERPESCU



BIBLIOGRAFIE
pentru examenul de promovare în gradul imediat superior
-consilier cadastru I în cadrul Biroului de Înregistrare Sistematică -
-Serviciul Cadastru din data de 25.09.2019

1. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
2. Ordinul nr. 700/2014 al Directorului General al A.N.C.P.I. pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
3. Ordinul nr. 357/2018 al Directorului General al A.N.C.P.I., privind aprobarea Specificațiilor tehnice pentru lucrări de înregistrare sistematică a imobilelor în Sistemul integrat de cadastru și carte funciară, realizate la nivel de unitate administrativ-teritorială;
4. Ordinul nr. 979/2016 al Directorului General al A.N.C.P.I., privind aprobarea Specificațiilor tehnice de realizare a lucrărilor sistematice de cadastru pe sectoare cadastrale în vederea înscrierii imobilelor în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare;
5. Ordinul nr. 107/2010 al Directorului General al A.N.C.P.I. pentru aprobarea Regulamentului privind autorizarea sau recunoașterea autorizării persoanelor fizice și juridice române, ale unui alt stat membru al Uniunii Europene sau ale unui stat care aparține Spațiului Economic European în vederea realizării și verificării lucrărilor de specialitate în domeniile cadastrului, geodeziei și al cartografiei pe teritoriul României;
6. Ordinul nr. 16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și instituțiile sale subordonate;
7. Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
8. Măsurători terestre - Fundamente, vol. I, II și III - București, Editura Matrix Rom, 2001.
9. Geodezie, noțiuni de geodezie fizică și elipsoidală, poziționare - Constantin Moldoveanu, Editura Matrix Rom, București 2002.

Șef Serviciu Cadastru,

Victoria LAZĂR



Operator de date cu caracter personal nr. 859

APROB
DIRECTOR
Emilia-Gianina SERPESCU


TEMATICĂ
pentru examenul de promovare în gradul imediat superior-
-consilier cadastru I în cadrul Biroului de Înregistrare Sistematică -
-Serviciul Cadastru din data de 25.09.2019

1. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - **Regimul general al cadastrului și publicității imobiliare;**
 - **Organizarea activității de cadastru;**
 - **Organizarea lucrărilor sistematice de cadastru în vederea înscrierii în cartea funciară.**
2. Ordinul nr. 700/2014 al Directorului General al A.N.C.P.I. pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
 - **Execuția lucrărilor de teren și birou ;**
 - **Procedura de înscriere în evidențele de cadastru și de carte funciară;**
 - **Avizul de începere a lucrărilor și recepția lucrărilor de specialitate;**
 - **Dispoziții cu privire la realizarea și verificarea măsurătorilor GNSS statice și cinemate.**
3. Ordinul nr. 357/2018 al Directorului General al A.N.C.P.I., privind aprobarea Specificațiilor tehnice pentru lucrări de înregistrare sistematică a imobilelor în Sistemul integrat de cadastru și carte funciară, realizate la nivel de unitate administrativ-teritorială;
4. Ordinul nr. 979/2016 al Directorului General al A.N.C.P.I., privind aprobarea Specificațiilor tehnice de realizare a lucrărilor sistematice de cadastru pe sectoare cadastrale în vederea înscrierii imobilelor în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare;
5. Ordinul nr. 107/2010 al Directorului General al A.N.C.P.I. pentru aprobarea Regulamentului privind autorizarea sau recunoașterea autorizării persoanelor fizice și juridice române,

ale unui alt stat membru al Uniunii Europene sau ale unui stat care aparține Spațiului Economic European în vederea realizării și verificării lucrărilor de specialitate în domeniile cadastrului, geodeziei și al cartografiei pe teritoriul României;

- **Drepturile și obligațiile persoanelor fizice/juridice autorizate;**
- **Tipuri de lucrări de specialitate care pot fi executate de către persoanele fizice autorizate în categoriile B și C;**

6. Serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară prin unitățile sale subordonate și tarifele aferente, scutiri de la plata tarifelor prestate, modul de calcul al tarifelor, conform Anexei din Ordinul nr. 16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și instituțiile sale subordonate;

7. Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

- **Autorizarea executării lucrărilor de construcții.**

8. Măsurători terestre - Fundamente vol. I, II și III - București, Editura Matrix Rom, 2001.

- **Îndesirea rețelelor de triangulație;**
- **Rețele de ridicare.**

9. Geodezie, noțiuni de geodezie fizică și elipsoidală, poziționare - Constantin Moldoveanu, Editura Matrix Rom, București 2002.

- **Cap.3. Noțiuni de geodezie elipsoidală;**
- **Sisteme de coordonate utilizate frecvent în geodezia elipsoidală ;**
- **Parametrii elipsoidului de referință.**

Șef Serviciu Cadastru

Victoria LAZĂR



APROB,
DIRECTOR
Emilia - Gianina SERPEȘCU



BIBLIOGRAFIE

pentru susținerea examenului de promovare în gradul superior de consilier IA din cadrul Biroului Economic

1. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
2. Hotărârea de Guvern nr. 1288/2012 pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;
3. Ordinul nr. 1445/2016 privind aprobarea organigramei oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară, a Centrului Național de Cartografie, precum și a regulamentelor de organizare și funcționare ale acestora;
4. Legea nr. 477/2004 privind Codul de conduită a personalului contractual din autoritățile și instituțiile publice;
5. Legea nr. 53/2003 privind Codul muncii cu modificările și completările ulterioare;
6. Legea contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
7. Ordinul nr. 2634/2015 privind documentele financiar-contabile cu modificările și completările ulterioare;
8. Legea 500/2002 privind finanțele publice;
9. Ordinul 1917/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice privind organizarea și conducerea contabilității instituțiilor publice, Planul de conturi pentru instituțiile publice și instrucțiunile de aplicare a acestuia, cu modificările și completările ulterioare;
10. Ordinul nr. 1792/2002 pentru aprobarea Normelor metodologice privind angajarea, lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor instituțiilor publice, precum și organizarea, evidența și raportarea angajamentelor bugetare și legale, cu modificările și completările ulterioare;
11. Ordonanța nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice;
12. Ordinul nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii cu modificările și completările ulterioare;
13. Ordinul nr. 1009/2013 pentru aprobarea Protocolului privind Metodologia de încasare și virare a tarifelor de publicitate imobiliară.

Oana - Andreea SAVA
ȘEF BIROU ECONOMIC



APROB.
DIRECTOR
Emilia - Gianina SERPESCU



TEMATICĂ
pentru susținerea examenului de promovare în gradul superior de consilier IA
din cadrul Biroului Economic

1. Atribuțiile, competențele și responsabilitățile serviciului/biroului economic;
2. Finanțarea cheltuielilor ANCPPI și unităților subordonate;
3. Drepturile și obligațiile salariatului;
4. Principiile care guvernează conduita profesională a personalului contractual;
5. Organizarea și conducerea contabilității;
6. Principii și politici contabile;
7. Situații financiare anuale;
8. Registrele de contabilitate;
9. Organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii;
10. Regimul de amortizare și calcularea amortizării;
11. Scoaterea din funcțiune a activelor fixe;
12. Principii și reguli bugetare;
13. Finanțele instituțiilor publice;
14. Execuția bugetară;
15. Monografia privind înregistrarea în contabilitate a operațiunilor specifice;
16. Angajarea, lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor;
17. Organizarea, evidența și raportarea angajamentelor bugetare și legale;
18. Încasarea în numerar a tarifelor la casieria oficiului teritorial pentru cererile depuse de către birourile notariale;
19. Încasarea în numerar de către biroul notarial pe chitanțele puse la dispoziție de către Agenția Națională sau pe bonuri fiscale proprii, prin virament în contul biroului notarial prin ordin de plată, mandat poștal, mijloace electronice de plată sau orice alte modalități de virament prevăzute de lege.

Oana - Andreea SAVA
ȘEF BIROU ECONOMIC

