

Operator de date cu caracter personal: 859

Nr. înregistrare 190/IRUI/20.05.2019

Compartiment Juridic, Resurse Umane, Secretariat și Petiții


**APROB,**  
 DIRECTOR OCPI TULCEA,  
 Emilia - Gianina SERPESCU



**CALENDAR DE DESFĂȘURARE A EXAMENULUI DE PROMOVARE  
 ÎN GRAD/TREAPTĂ PROFESIONALĂ SUPERIOARĂ DIN DATA DE 20 Iunie 2019**

Nr. Crt.	CALENDAR	Data
1	Conceperea anunțului de examen pentru promovare, a bibliografiei și a tematicii aferente examenului	20 mai 2019
2	Afișarea anunțului – avizier, pagina de internet, www.ocpitolcea.ro	21 mai 2019
3	Constituirea comisiilor de examinare și de soluționare a contestațiilor	21 mai 2019
4	Depunerea dosarelor pentru examen - data limită	23 mai 2019, orele 16:30
5	Selectarea dosarelor și afișarea listei candidaților admiși/respinși	27 mai 2019
6	Depunerea contestațiilor privind selectarea dosarelor	28 mai 2019
7	Soluționarea contestațiilor și afișarea rezultatelor	29 mai 2019
8	Susținerea examenului – proba scrisă	20 iunie 2019 orele 10:00
9	Afișarea rezultatelor probei scrise	20 iunie 2019
10	Depunerea contestațiilor pentru proba scrisă	21 iunie 2019
11	Soluționarea contestațiilor probei scrise și afișarea rezultatelor finale	24 iunie 2019

20.05.2019

Întocmit  
  
 Secretar comisie,  
 Sagide Vrămuleț

## ANUNȚ

Având în vedere:

- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 286/2011 pentru aprobarea Regulamentului – cadru privind stabilirea principiilor generale de ocupare a unui post vacant sau temporar vacant corespunzător funcțiilor contractuale și a criteriilor de promovare în grade sau trepte profesionale imediat superioare a personalului contractual din sectorul bugetar plătit din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 31 din Legea - cadru privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice nr. 153/2017, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Procedurii de organizare și desfășurare a examenului de promovare a personalului din cadrul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Tulcea în grade/trepte profesionale și transformări de posturi din studii medii în studii superioare, aprobată prin Decizia Directorului nr. 167/21.12.2017;
- acordul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.22310/06.09.2018, înregistrat la OCPI Tulcea sub nr.17120/08.05.2019, înregistrat la OCPI Tulcea sub nr. 5258/08.05.2019, referitor la organizarea examenului de promovare în grade/trepte profesionale imediat superioare în cursul ultimei luni din trimestrul II al anului 2019;

**OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ TULCEA**  
organizează în data de 20 iunie 2019

**EXAMEN DE PROMOVARE A PERSONALULUI CONTRACTUAL,  
PRIN TRANSFORMAREA POSTULULUI ÎN GRADE PROFESIONALE  
IMEDIAT SUPERIOARE**

din cadrul compartimentelor funcționale ale instituției pentru posturile menționate mai jos:

**1. Serviciul Cadastru – activitate curentă**

- 1 post de consilier cadastru gradul II care prin transformare va deveni post de consilier cadastru gradul I;

**2. Serviciul Publicitate Imobiliară – activitate curentă**

- 2 posturi de asistent registrator principal gradul II care prin transformare vor deveni posturi de asistent registrator principal gradul I;

**3. Serviciul Cadastru – Biroul de Înregistrare Sistematică(PNCCF)**

- 1 post de consilier cadastru gradul II care prin transformare va deveni post de consilier cadastru gradul I;
- 1 post de registrator de carte funciară gradul II care prin transformare va deveni post de registrator de carte funciară gradul I.

- 02 -

## CONDIȚII DE PARTICIPARE

Pot participa la examenul de promovare în grade profesionale imediat superioare, persoanele care îndeplinesc următoarele condiții:

- au 3 ani de vechime pe același grad profesional, dovedit prin documente în acest sens;
- au obținut calificativul "foarte bine" la evaluarea performanțelor profesionale individuale de cel puțin două ori în ultimii 3 ani în care s-au aflat în activitate.

## DOSARUL DE ÎNSCRIERE LA EXAMEN

Pentru înscrierea la examen candidații vor prezenta un dosar de examen care va cuprinde următoarele documente:

- cerere de înscriere la examen, adresată conducătorului instituției;
- raport REVISAL sau ultima decizie de promovare care să ateste întrunirea condițiilor de vechime în același grad profesional;
- copie după ultimele trei evaluări ale performanțelor profesionale individuale din ultimii trei ani în care salariatul s-a aflat în activitate.

În vederea înscrierii pentru examen, candidații vor depune dosarele în termen de 2 zile lucrătoare de la data afișării anunțului, respectiv până la data de **23 mai 2019, inclusiv, orele 16:30**, la Secretariatul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Tulcea, etaj 1.

Verificarea, selectarea dosarelor depuse și afișarea listei cu salariații admiși/respinși se va face în data de **27 mai 2019**.

## SUSTINEREA EXAMENULUI

Examenul de promovare a personalului contractual constă în susținerea unei probe scrise, respectiv elaborarea unei lucrări, pe un subiect ales din cele stabilite de comisia de examinare și se va desfășura în data de **20 iunie 2019, orele 10:00** la sediul **Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Tulcea – str. Slt. Gavrilov Corneliu nr. 152, sala de videoconferință.**

Sunt declarați admiși candidații care au obținut la proba scrisă minim **50 puncte**.

**Tematica și bibliografia de examen sunt anexe la prezentul anunț și pot fi consultate la sediul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Tulcea, str. Slt. Gavrilov Corneliu nr. 152 și pe site-ul [:www.ocpitulcea.ro](http://www.ocpitulcea.ro).**

Rezultatele examenului de promovare, cu menționarea punctajului final al candidatului și a mențiunii ADMIS sau RESPINS, după caz, se vor afișa în termen de o zi lucrătoare, de la data susținerii probei, prin afișare la sediul instituției și pe pagina de internet **www.ocpitulcea.ro**.

- 03 -

Candidații nemulțumiți de rezultatul obținut pot depune contestație în termen de o zi lucrătoare de la data afișării rezultatelor, sub sancțiunea decăderii din acest drept.

Comunicarea rezultatelor finale se face în termen de două zile lucrătoare de la data expirării termenului de depunere a contestației.

**DIRECTOR,**

**Emilia - Gianina ȘERPESCU**



**APROB.**  
**DIRECTOR**  
Emilia - Gianina SERPESCU



**BIBLIOGRAFIE**  
**pentru examenul de promovare în gradul imediat superior-**  
**-consilier cadastru I în cadrul Serviciului Cadastru**  
**din data de 20.06.2019**

1. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
2. Ordinul nr. 534/2001 al ministrului administrației publice privind aprobarea Normelor tehnice pentru introducerea cadastrului general, cu modificările și completările ulterioare;
3. Ordinul nr. 700/2014 al Directorului General al A.N.C.P.I. pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
4. Ordinul nr. 107/2010 al Directorului General al A.N.C.P.I. pentru aprobarea Regulamentului privind autorizarea sau recunoașterea autorizării persoanelor fizice și juridice române, ale unui alt stat membru al Uniunii Europene sau ale unui stat care aparține Spațiului Economic European în vederea realizării și verificării lucrărilor de specialitate în domeniile cadastrului, geodeziei și al cartografiei pe teritoriul României, cu modificările și completările ulterioare;
5. Ordinul nr. 16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și instituțiile sale subordonate, modificările și completările ulterioare;
6. Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
7. Măsurători terestre - Fundamente, vol. I, II și III - București, Editura Matrix Rom, 2001.

**Șef Serviciu Cadastru,**

**Victoria LAZĂR**





Operator de date cu caracter personal nr. 859



**APROB**  
**DIRECTOR**  
Emilia-Gianina ȘERPESCU

## TEMATICA

pentru examenul de promovare în gradul imediat superior-  
-consilier cadastru I în cadrul Serviciului Cadastru  
din data de 20.06.2019

1. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - **Regimul general al cadastrului și publicității imobiliare;**
  - **Organizarea activității de cadastru;**
  - **Organizarea lucrărilor sistematice de cadastru în vederea înscrierii în cartea funciară.**
2. Ordinul nr. 534/2001 al ministrului administrației publice privind aprobarea Normelor tehnice pentru introducerea cadastrului general;
  - **Delimitarea cadastrală a unităților administrativ – teritoriale;**
  - **Conținutul planului cadastral;**
  - **Criteriile de împărțire a terenurilor după destinații;**
  - **Criteriile de clasificare și identificare a categoriilor de folosință a terenurilor și a construcțiilor;**
3. Ordinul nr. 700/2014 al Directorului General al A.N.C.P.I. pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
  - **Execuția lucrărilor de teren și birou ;**
  - **Procedura de înscriere în evidențele de cadastru și de carte funciară;**
  - **Avizul de începere a lucrărilor și recepția lucrărilor de specialitate;**

---

**- Dispoziții cu privire la realizarea și verificarea măsurătorilor GNSS statice și cinematice.**

- 02 -

4. Ordinul nr. 107/2010 al Directorului General al A.N.C.P.I. pentru aprobarea Regulamentului privind autorizarea sau recunoașterea autorizării persoanelor fizice și juridice române, ale unui alt stat membru al Uniunii Europene sau ale unui stat care aparține Spațiului Economic European în vederea realizării și verificării lucrărilor de specialitate în domeniile cadastrului, geodeziei și al cartografiei pe teritoriul României, cu modificările și completările ulterioare;

- **Drepturile și obligațiile persoanelor fizice/juridice autorizate;**
- **Tipuri de lucrări de specialitate care pot fi executate de către persoanele fizice autorizate în categoriile B și C;**

5. Serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară prin unitățile sale subordonate și tarifele aferente, scutiri de la plata tarifelor prestate, modul de calcul al tarifelor, conform Anexei din Ordinul nr. 16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și instituțiile sale subordonate, cu modificările și completările ulterioare;

6. Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

- **Autorizarea executării lucrărilor de construcții.**

7. Măsurători terestre - Fundamente vol. I, II și III - București, Editura Matrix Rom, 2001.

- **Îndesirea rețelelor de triangulație;**
- **Rețele de ridicare.**

Șef Serviciu Cadastru

Victoria LAZĂR



Operator de date cu caracter personal nr. 859

APROB  
DIRECTOR  
Emilia-Gianina SERPESCU




**BIBLIOGRAFIE**  
**pentru examenul de promovare în gradul imediat superior-**  
**-consilier cadastru I în cadrul Biroului de Înregistrare Sistematică -**  
**-Serviciul Cadastru**

1. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
2. Ordinul nr. 700/2014 al Directorului General al A.N.C.P.I. pentru aprobarea *Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară*, cu modificările și completările ulterioare;
3. Ordinul nr. 357/2018 al Directorului General al A.N.C.P.I., privind aprobarea *Specificațiilor tehnice pentru lucrări de înregistrare sistematică a imobilelor în Sistemul integrat de cadastru și carte funciară, realizate la nivel de unitate administrativ-teritorială*;
4. Ordinul nr. 1427/2017 al Directorului General al A.N.C.P.I., privind aprobarea *Specificațiilor tehnice de realizare a lucrărilor sistematice de cadastru pe sectoare cadastrale în vederea înscrierii imobilelor în cartea funciară*, cu modificările și completările ulterioare;
5. Ordinul nr. 107/2010 al Directorului General al A.N.C.P.I. pentru aprobarea Regulamentului privind autorizarea sau recunoașterea autorizării persoanelor fizice și juridice române, ale unui alt stat membru al Uniunii Europene sau ale unui stat care aparține Spațiului Economic European în vederea realizării și verificării lucrărilor de specialitate în domeniile cadastrului, geodeziei și al cartografiei pe teritoriul României;
6. Ordinul nr. 16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și instituțiile sale subordonate;
7. Ordinul nr. 819/2016 privind aprobarea *Procedurii și a modalității de alocare a sumelor, precum și raportarea de către beneficiari, cu modificările și completările ulterioare*;

**Șef Serviciu Cadastru,**

**Victoria LAZĂR**





Operator de date cu caracter personal nr. 859



**TEMATICĂ**  
**pentru examenul de promovare în gradul imediat superior-**  
**-consilier cadastru I în cadrul Biroului de Înregistrare Sistematică -**  
**-Serviciul Cadastru**

1. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - **Regimul general al cadastrului și publicității imobiliare;**
  - **Organizarea activității de cadastru;**
  - **Organizarea lucrărilor sistematice de cadastru în vederea înscrierii în cartea funciară.**
2. Ordinul nr. 700/2014 al Directorului General al A.N.C.P.I. pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
  - **Execuția lucrărilor de teren și birou ;**
  - **Procedura de înscriere în evidențele de cadastru și de carte funciară;**
  - **Avizul de începere a lucrărilor și recepția lucrărilor de specialitate;**
  - **Dispoziții cu privire la realizarea și verificarea măsurătorilor GNSS statice și cinematice.**
3. Ordinul nr. 357/2018 al Directorului General al A.N.C.P.I., privind aprobarea Specificațiilor tehnice pentru lucrări de înregistrare sistematică a imobilelor în Sistemul integrat de cadastru și carte funciară, realizate la nivel de unitate administrativ-teritorială;

4. Ordinul nr. 1427/2017 al Directorului General al A.N.C.P.I., privind aprobarea Specificațiilor tehnice de realizare a lucrărilor sistematice de cadastru pe sectoare cadastrale în vederea înscrierii imobilelor în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare;

-02-

5. Ordinul nr. 107/2010 al Directorului General al A.N.C.P.I. pentru aprobarea Regulamentului privind autorizarea sau recunoașterea autorizării persoanelor fizice și juridice române, ale unui alt stat membru al Uniunii Europene sau ale unui stat care aparține Spațiului Economic European în vederea realizării și verificării lucrărilor de specialitate în domeniile cadastrului, geodeziei și al cartografiei pe teritoriul României;

- **Drepturile și obligațiile persoanelor fizice/juridice autorizate;**
- **Tipuri de lucrări de specialitate care pot fi executate de către persoanele fizice autorizate în categoriile B și C;**

6. Serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară prin unitățile sale subordonate și tarifele aferente, scutiri de la plata tarifelor prestate, modul de calcul al tarifelor, conform Anexei din Ordinul nr. 16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și instituțiile sale subordonate;

7. Ordinul nr. 819/2016 privind aprobarea *Procedurii și a modalității de alocare a sumelor, precum și raportarea de către beneficiari, cu modificările și completările ulterioare;*

**Șef Serviciu Cadastru**

**Victoria LAZĂR**



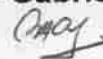
  
**APROB.**  
**DIRECTOR OCPI TULCEA,**  
**Emilia - Gianina SERPESCU**

**BIBLIOGRAFIE**  
pentru promovarea personalului contractual de execuție  
în grade profesionale imediat superioare  
- asistent registrator principal gradul I -

1. Codul Civil al României;
2. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
3. Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare;
4. Ordinul nr. 16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate;
5. Ordinul Directorului General al Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 1445/2016 privind aprobarea organigramei oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară, a Centrului Național de Cartografie, precum și a regulamentelor de organizare

**ȘEF SERVICIU PUBLICITATE IMOBILIARĂ,**

**Adina – Gabriela GRAUR**



**APROB,**  
**DIRECTOR OCPI TULCEA,**  
**Emilia - Gianina ȘERPESCU**



### TEMATICA

pentru promovarea personalului contractual de execuție  
în grade profesionale imediat superioare  
- asistent registrator principal gradul I -

#### I. CODUL CIVIL:

##### 1. DESPRE BUNURI

##### DREPTURILE REALE PRINCIPALE:

##### A. DREPTUL DE PROPRIETATE PRIVATĂ

- Conținutul, întinderea și stingerea dreptului de proprietate privată;
- Limitele juridice ale dreptului de proprietate privată: limite legale, limite convenționale, limite juridice;
- Modalitățile juridice ale dreptului de proprietate privată (proprietatea comună, proprietatea periodică, partajul).

##### B. DEZMEMBRĂMINTELE DREPTULUI DE PROPRIETATE PRIVATĂ:

- Dreptul de superficie, dreptul de uzufruct, dreptul de uz, dreptul de abitație, dreptul de servitute.

##### C. DREPTUL DE PROPRIETATE PUBLICĂ

- Definiție, cazuri de dobândire, stingere;
- Drepturile reale corespunzătoare dreptului de proprietate publică (dreptul de administrare, dreptul de concesiune, dreptul de folosință cu titlu gratuit).

##### D. POSESIA

- Dispoziții generale
- Efectele posesiei - uzucapiunea imobiliară

- 02 -

## 2. DIFERITE CONTRACTE SPECIALE

### A. CONTRACTUL DE VÂNZARE

- Dispoziții generale – forma contractului, dreptul de preempțiune, pactul de opțiune privind contractul de vânzare și promisiunea de vânzare;
- Alte varietăți de vânzare: vânzarea cu plata prețului în rate și rezerva proprietății, vânzarea cu opțiune de răscumpărare.

### B. CONTRACTUL DE SCHIMB

### C. CONTRACTUL DE LOCAȚIUNE

### D. CONTRACTUL DE ÎNTREȚINERE

### E. CONTRACTUL DE RENTĂ VIAGERĂ.

## 3. DESPRE MOȘTENIRE ȘI LIBERALITĂȚI

- Dispoziții generale
- Contractul de donație
- Transmisiunea moștenirii
- Partajul succesoral
- Certificatul de moștenitor

## 4. CARTEA FUNCİARĂ

### 5. IPOTECA IMOBILIARĂ

- constituirea ipotecii imobiliare
- drepturile și obligațiile părților
- ipotecile legale
- stingerea ipotecilor

III. LEGEA CADASTRULUI ȘI A PUBLICITĂȚII IMOBILIARE NR. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

IV. REGULAMENTUL DE AVIZARE, RECEPȚIE ȘI ÎNSCRIERE ÎN EVIDENȚELE DE CADASTRU ȘI CARTE FUNCİARĂ, APROBAT PRIN ORDINUL DIRECTORULUI GENERAL AL AGENȚIEI NAȚIONALE DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ NR. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare;

V. Ordinul nr. 16/2009 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate;



VI. Ordinul Directorului General al Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 1445/2016 privind aprobarea organigramei oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară, a Centrului Național de Cartografie, precum și a regulamentelor de organizare.

**ȘEF SERVICIU PUBLICITATE IMOBILIARĂ,**

**Adina – Gabriela GRAUR**



*Aliniat stânga, Font Arial, 12, bold,*

*fiecare paragraf, cu aliniat*

**APROB.**  
**DIRECTOR OCPI TULCEA,**  
**Emilia - Gianina ȘERPESCU**



**BIBLIOGRAFIE**  
**pentru promovarea personalului contractual de execuție**  
**în grade profesionale imediat superioare**  
**- registrator de carte funciară gradul I -**

1. Codul Civil al României;
2. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
3. Codul de Procedură Civilă;
4. Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare;
5. Ordinul nr. 16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate;
6. Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 1445/2016 privind aprobarea organigramei oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară, a Centrului Național de Cartografie, precum și a regulamentelor de organizare

**ȘEF SERVICIU PUBLICITATE IMOBILIARĂ,**

**Adina – Gabriela GRAUR**

**APROB**  
**DIRECTOR OCPI TULCEA,**  
**Emilia - Gianina ȘERPESCU**



**TEMATICA**  
**pentru promovarea personalului contractual de execuție**  
**în grade profesionale imediat superioare**  
**- registrator de carte funciară gradul I -**

**I. CODUL CIVIL:**

**1. DESPRE BUNURI**

**DREPTURILE REALE PRINCIPALE:**

**A. DREPTUL DE PROPRIETATE PRIVATĂ**

- Conținutul, întinderea și stingerea dreptului de proprietate privată;
- Limitele juridice ale dreptului de proprietate privată: limite legale, limite convenționale, limite juridice;
- Modalitățile juridice ale dreptului de proprietate privată (proprietatea comună, proprietatea periodică, partajul).

**B. DEZMEMBRĂMINTELE DREPTULUI DE PROPRIETATE PRIVATĂ:**

- Dreptul de superficie, dreptul de uzufruct, dreptul de uz, dreptul de abitație, dreptul de servitute.

**C. DREPTUL DE PROPRIETATE PUBLICĂ**

- Definiție, cazuri de dobândire, stingere;
- Drepturile reale corespunzătoare dreptului de proprietate publică (dreptul de administrare, dreptul de concesiune, dreptul de folosință cu titlu gratuit).

-02-

#### D. POSESIA

- Dispoziții generale
- Efectele posesiei - uzucapiunea imobiliară

### 2. DIFERITE CONTRACTE SPECIALE

#### A. CONTRACTUL DE VÂNZARE

- Dispoziții generale – forma contractului, dreptul de preempțiune, pactul de opțiune privind contractul de vânzare și promisiunea de vânzare;
- Alte varietăți de vânzare: vânzarea cu plata prețului în rate și rezerva proprietății, vânzarea cu opțiune de răscumpărare.

#### B. CONTRACTUL DE SCHIMB

#### C. CONTRACTUL DE LOCAȚIUNE

#### D. CONTRACTUL DE ÎNTREȚINERE

#### E. CONTRACTUL DE RENTĂ VIAGERĂ.

### 3. DESPRE MOȘTENIRE ȘI LIBERALITĂȚI

- Dispoziții generale
- Contractul de donație
- Transmisiunea moștenirii
- Partajul succesoral
- Certificatul de moștenitor

### 4. CARTEA FUNCİARĂ

#### 5. IPOTECA IMOBILIARĂ

- constituirea ipotecii imobiliare
- drepturile și obligațiile părților
- ipotecile legale
- stingerea ipotecilor

### II. CODUL DE PROCEDURĂ CIVILĂ

- Procedura necontencioasă judiciară: dispoziții generale
- Despre executarea silită: urmărirea silită imobiliară

### III. LEGEA CADASTRULUI ȘI A PUBLICITĂȚII IMOBILIARE NR. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-03-

**IV. REGULAMENTUL DE AVIZARE, RECEPȚIE ȘI ÎNSCRIERE ÎN EVIDENȚELE DE CADASTRU ȘI CARTE FUNCİARĂ, APROBAT PRIN ORDINUL DIRECTORULUI GENERAL AL AGENȚIEI NAȚIONALE DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ NR. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare;**

**V. Ordinul nr. 16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate;**

**VI. Ordinul Directorului General al Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 1445/2016 privind aprobarea organigramei oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară, a Centrului Național de Cartografie, precum și a regulamentelor de organizare.**

**ȘEF SERVICIU PUBLICITATE IMOBILIARĂ,**

**Adina – Gabriela GRAUR**





### LISTĂ

cuprinzând salariații admiși/respinși să participe la examenul de promovare a personalului contractual prin transformarea postului în grad imediat superior din data de 20 iunie 2019  
**Serviciul Cadastru**

Nr. crt.	Numele și prenumele candidatei admisă/respinsă pentru participare la examen	Compartimentul funcțional	Funcția și gradul/treapta	Admis/ Respins
1	TRIFANOV Vlad	Serviciul Cadastru – Compartiment Verificare și Recepții Lucrări	Consilier cadastru gradul II	ADMIS

Proba scrisă va avea loc în data de 20 iunie 2019, orele 10:00.  
Concurența va fi prezentă în sala de examen (sala de videoconferință, et. 1) la orele 09:30.

Președintele comisiei de examen,



## LISTĂ

cuprinzând salariații admiși/respinși să participe la examenul de promovare a personalului contractual prin transformarea postului în grad imediat superior din data de 20 iunie 2019

### Biroul Înregistrare Sistematică

Nr. crt.	Numele și prenumele candidatei admisă/respinsă pentru participare la examen	Compartimentul funcțional	Funcția și gradul/treapta	Admis/Respins
1	ROTARU Constantin	Biroul Înregistrare Sistematică	Consilier cadastru gradul II	ADMIS

Proba scrisă va avea loc în data de **20 iunie 2019, orele 10:00.**  
Concurența va fi prezentă în sala de examen (sala de videoconferință, et. 1) la orele 09:30.

Președintele comisiei de examen,



**LISTĂ**

**cuprinzând salariații admiși/respinși să participe la examenul de promovare a personalului contractual prin transformarea posturilor în grad imediat superior din data de 20 iunie 2019**

**SERVICIUL PUBLICITATE IMOBILIARĂ**

Nr. crt.	Numele și prenumele candidatei admisă/respinsă pentru participare la examen	Compartimentul funcțional	Funcția și gradul/treapta	Admis/Respins
1	<b>BENGA Adina</b>	<b>Serviciul Publicitate Imobiliară</b>	<b>Asistent registrator principal gradul II</b>	<b>ADMIS</b>
2	<b>GANEA Cătălina</b>	<b>Serviciul Publicitate Imobiliară</b>	<b>Asistent registrator principal gradul II</b>	<b>ADMIS</b>

**Proba scrisă va avea loc în data de 20 iunie 2019, orele 10:00.**  
**Concurenta va fi prezentă în sala de examen(sala de videoconferință, et. 1) la orele 09:30.**

**Președintele comisiei de examen,**



### LISTĂ

cuprinzând salariații admiși/respinși să participe la examenul de promovare a personalului contractual prin transformarea postului în grad imediat superior din data de 20 iunie 2019

#### BIROUL ÎNREGISTRARE SISTEMATICĂ

Nr. crt.	Numele și prenumele candidatei admisă/respinsă pentru participare la examen	Compartimentul funcțional	Funcția și gradul/treapta	Admis/Respins
1	CREȚU Carmen	Biroul Înregistrare Sistematică	Registrator de carte funciară gradul II	ADMIS

Proba scrisă va avea loc în data de 20 iunie 2019, orele 10:00.  
Concurența va fi prezentă în sala de examen (sala de videoconferință, et. 1) la orele 09:30.

Președintele comisiei de examen,

