



ANUNȚ

Având în vedere:

- prevederile art. 31 alin. 2 și alin. (4 - 8) din Legea - cadru privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice nr. 153/2017, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 286/2011 pentru aprobarea Regulamentului - cadru privind stabilirea principiilor generale de ocupare a unui post vacant sau temporar vacant corespunzător funcțiilor contractuale și a criteriilor de promovare în grade sau trepte profesionale imediat superioare a personalului contractual din sectorul bugetar plătit din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Procedurii privind organizarea și desfășurarea examenului de promovare a personalului contractual din cadrul OCPI Tulcea în grade/trepte profesionale și transformări de posturi din studii medii în studii superioare, aprobată prin Decizia Directorului nr. 112/17.09.2020;
- acordul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.7279/15.02.2022, înregistrat la OCPI Tulcea sub nr. 1457/16.02.2022, referitor la organizarea examenului de promovare a personalului contractual în grade/trepte profesionale în cursul ultimei luni a trimestrului I din anul 2022;

**OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ TULCEA
organizează la data de 28 martie 2022
EXAMENUL DE PROMOVARE A PERSONALULUI CONTRACTUAL,
PRIN TRANSFORMAREA POSTULUI
ÎN GRAD PROFESIONAL IMEDIAT SUPERIOR**

din cadrul compartimentului funcțional al instituției pentru posturile menționate mai jos:

1. Serviciul Cadastru - Compartimentul Verificare și Recepție Lucrări
 - 2 posturi de consilier cadastru debutant care prin transformare vor deveni posturi de consilier cadastru gradul II

CONDIȚII DE PARTICIPARE

Pot participa la examenul de promovare în grad profesional imediat superior, persoanele care îndeplinesc următoarele condiții:

- a) au peste 6 luni vechime pe același grad profesional de debutant, dovedit prin documente în acest sens;



b) au obținut referate de evaluare favorabile, formulate de șeful ierarhic, privind activitatea desfășurată în cadrul instituției.

DOSARUL DE ÎNSCRIERE LA EXAMEN

Pentru înscriere la examenul de promovare candidații vor prezenta un dosar de examen care va cuprinde următoarele documente:

- a) cerere de înscriere la examen, adresată conducătorului instituției;
- b) copie a deciziei de încadrare care atestă întrunirea condițiilor de vechime în același grad profesional;

În vederea înscrierii pentru examen, candidații vor depune dosarele în termen de 2 zile lucrătoare de la data afișării anunțului, respectiv până la data de **16 martie 2022, inclusiv, orele 16:30**, la Secretariatul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Tulcea, etaj 1.

Verificarea, selectarea dosarelor depuse și afișarea listei cu salariații admiși/ respinși se va face la data de **17 martie 2022**.

SUSȚINEREA EXAMENULUI

Examenul de promovare a personalului contractual constă în susținerea unei probe scrise, respectiv elaborarea unei lucrări, pe un subiect ales din cele stabilite de comisia de examinare și se va desfășura la data de **28 martie 2022, orele 10:00** la sediul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Tulcea, str. Slt. Gavrilov Corneliu nr. 152, sala de videoconferință.

Sunt declarați admiși candidații care au obținut la proba scrisă minim **50 puncte**.

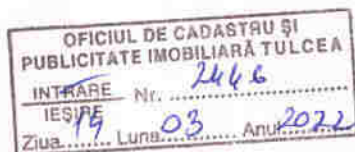
Bibliografia și tematica de examen sunt anexe la prezentul anunț și pot fi consultate la sediul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Tulcea, str. Slt. Gavrilov Corneliu nr. 152 și pe pagina de internet a instituției: www.ocpitulcea.ro.

Rezultatele examenului de promovare, cu mențiunea punctajului final al candidatului și a mențiunii ADMIS sau RESPINS, după caz, se vor afișa în termen de o zi lucrătoare, de la data susținerii probei, prin afișare la sediul instituției și pe pagina de internet www.ocpitulcea.ro.

Candidații nemulțumiți de rezultatul obținut pot depune contestație în termen de o zi lucrătoare de la data afișării rezultatelor, sub sancțiunea decăderii din acest drept.

Comunicarea rezultatelor finale se face în termen de două zile lucrătoare de la data expirării termenului de depunere a contestației.

345/SC/14.03.2022



APROB
DIRECTOR

Emilia-Gianina ȘERPESCU



TEMATICA
pentru examenul de promovare în gradul imediat superior
-consilier cadastru II în cadrul Serviciului Cadastru
din data de 28.03.2022

1. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - **Regimul general al cadastrului și publicității imobiliare;**
 - **Organizarea activității de cadastru;**
2. Ordinul nr. 1/2020 pentru aprobarea Regulamentului privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare;
 - **Scopul lucrărilor sistematice de cadastru;**
 - **Documentele tehnice ale cadastrului care se întocmesc în cadrul lucrărilor sistematice de cadastru;**
 - **Principalele etape ale lucrărilor de înregistrare sistematică;**
3. Ordinul nr. 534/2001 al ministrului administrației publice privind aprobarea Normelor tehnice pentru introducerea cadastrului general;
 - **Criteriile de împărțire a terenurilor după destinații;**
 - **Criteriile de clasificare și identificare a categoriilor de folosință a terenurilor și a construcțiilor;**
4. Ordinul nr. 700/2014 al Directorului General al A.N.C.P.I. pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
 - **Execuția lucrărilor de teren și birou ;**
 - **Procedura de înscriere în evidențele de cadastru și de carte funciară;**
 - **Avizul de începere a lucrărilor și recepția lucrărilor de specialitate;**
 - **Respingerea planului topografic**

Pagina 1 / 2



5. Ordinul nr. 107/2010 al Directorului General al A.N.C.P.I. pentru aprobarea Regulamentului privind autorizarea sau recunoașterea autorizării persoanelor fizice și juridice române, ale unui alt stat membru al Uniunii Europene sau ale unui stat care aparține Spațiului Economic European în vederea realizării și verificării lucrărilor de specialitate în domeniile cadastrului, geodeziei și al cartografiei pe teritoriul României, cu modificările și completările ulterioare;

- **Drepturile și obligațiile persoanelor fizice/juridice autorizate;**

- **Tipuri de lucrări de specialitate care pot fi executate de către persoanele fizice autorizate în categoriile B și C;**

6. Serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară prin unitățile sale subordonate și tarifele aferente, scutiri de la plata tarifelor prestate, modul de calcul al tarifelor, conform Anexei din Ordinul nr. 16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și instituțiile sale subordonate, cu modificările și completările ulterioare;

7. Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

- **Autorizarea executării lucrărilor de construcții.**

Șef Serviciu Cadastru

Victoria LAZĂR

346/JC/14.03.2022



OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ TULCEA
INTRARE Nr. 2445
IEȘIRE
Ziua 14 Luna 03 Anul 2022

APROB,
DIRECTOR

Emilia-Gianina SERPESCU



BIBLIOGRAFIE
pentru examenul de promovare în gradul imediat superior
-consilier cadastru II în cadrul Serviciului Cadastru
din data de 28.03.2022

1. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare;
2. Ordinul nr. 1/2020 pentru aprobarea Regulamentului privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare;
3. Ordinul nr. 534/2001 al ministrului administrației publice privind aprobarea Normelor tehnice pentru introducerea cadastrului general;
4. Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr. 700/2014 al Directorului General al ANCP, cu modificările și completările ulterioare;
5. Ordinul nr. 107/2010 al Directorului General al A.N.C.P.I. pentru aprobarea Regulamentului privind autorizarea sau recunoașterea autorizării persoanelor fizice și juridice române, ale unui alt stat membru al Uniunii Europene sau ale unui stat care aparține Spațiului Economic European în vederea realizării și verificării lucrărilor de specialitate în domeniile cadastrului, geodeziei și al cartografiei pe teritoriul României, cu modificările și completările ulterioare;
6. Ordinul nr. 16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și instituțiile sale subordonate, cu modificările și completările ulterioare;
7. Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Șef Serviciu Cadastru,

Victoria LAZĂR